

Tilaaaja:
Kempeleen kunta
Vihikari 10
90440 Kempele

Hankinta:
Ylikylän koulun liikuntasalin laajennus

TARJOUSTEN VERTAILUPERUSTEET

YLIKYLÄN KOULUN LIIKUNTASALIN LAAJENNUS

KVR-URAKKA

TARJOUSTEN VERTAILUPERUSTEET

1. YLEISTÄ

Tarjouksista hyväksytään hinta-laatusuhteeltaan paras tarjous. Tarjouksen valinnassa käytettävät vertailuperusteet on esitetty taulukossa 1.

Taulukko 1. Tarjousten valinnassa käytettävät vertailuperusteet

Arviointikohde	Arviointitapa		Painoarvo %
	Neuvottelu	Tarjous	
A. LAATU (30 %)			
A1 Ehdotussuunnitelma			30 %
1.1. Arkkitehtuuri sekä liittyminen ympäröivään koulukeskukseen ja muuhun ympäristöön		x	10 %
1.2. Soveltuminen erilaisten urheilulajien tarpeisiin, huomioiden sekä joukkuelajit että yksilöurheilu. Tilojen muuntojoustavuus, varastointi ja kulkuyhteydet		x	10 %
1.3. Kyvykkyys yhteistoimintaan ja tarjoakonsortiolta saadut kehitysehdotukset, joita hyödynnetään lopullisessa tarjouspyyntövaiheessa		x	10 %
B. HINTA (70 %)			
B1 Urakkahinta		x	70 %

Tilaaajan arviointiryhmä arvioi tarjoukset kohdan A. Laatu osalta työpajatyöskentelyn ja tarjouksen perusteella. Tarjoajien saamat pisteet, takuu-aikaa lukuun ottamatta, skaalataan arviointikohteittain siten, että arviointikohteesta parhaat pisteet saanut tarjous saa 100 vertailupistettä ja muiden tarjoajien vertailupisteet lasketaan kaavalla

Arvioitavan pistemäärä * 100

Paras pistemäärä

Arvioitavan pistemäärä = Arviointikohdasta ko. tarjoajan saama pistemäärä

Paras pistemäärä = Arviointikohdasta eniten pisteitä saaneen tarjoajan pistemäärä

Tilaaja avaa hintatarjoukset, kun tarjousten arviointi kohdan A. Laatu on täysin valmis ja arviointiryhmä on laatinut ja allekirjoittanut tarjousten arviointipöytäkirjat perusteluineen.

Kohdan A. Laatu vertailussa käytettävät arviointikriteerit esitetään tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Kohdan B. Hinta osalta alhaisimman urakkahinnan antanut tarjoaja saa 100 hintapistettä ja muiden tarjousten hintapisteet lasketaan kaavalla

Halvin urakkahinta * 100

Tarjoajan urakkahinta